



Утверждаю
Директор ООО Спецавтоград
Волосов В.В.

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления многоквартирным
домом за 2022г.

п. Новосмолинский, ул. Танковая, д.20

Управляющая компания ООО Спецавтоград

Наименование платежа и услуг	Сумма, руб
1. Начисленные платежи	1641996
2. Общая сумма денежных поступлений	1538285,5
3. Общая стоимость оказанных услуг	1559895,23
3.1 Аренда офисного помещения	42469,81
3.2 Услуги КВЦ	19652,39
3.3 Комиссия за прием платежей	23854,1
3.4 Расходы на связь, интернет и сайт	8412,38
3.5 Услуги банка	15363,81
3.6 Хозяйственный инвентарь и инструмент	11733,87
3.7 Материалы и расходный инструмент	54066,64
3.8 Оплата сотрудникам с налогами	1053774,2
3.9 Механическая уборка снега	26050
3.10 Ремонт межпанельных швов внешних стен	104912
3.11 Проверка электроустановок	3424,98
3.12 Проверка вентиляционных каналов	8888,98
3.13 Перерасход электроэнергии на ОДН	54462,1
3.14 Содержание офиса	31556,91
3.15 Налог по упрощенной системе налогообложения	19149,95
3.16 Замена насоса	29070,66
3.17 АДС (аварийно-диспетчерская служба) (вызовы)	3300
3.18 Покос травы	8154
3.19 Ремонт кровли здания дома, балконов (текущий)	32762,05
3.20 Уборка подвальных помещений	7854
3.21 Плата за сайт	982,4
ИТОГО остаток полученных средств	-21609,73

Председатель Совета МКД № 20  Гусев А.В.