

Утверждаю  
Директор ООО "Спецавтоград"  
Волосов В.В.

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления многоквартирным домом за  
2023 год

пос.Новосмолинский, ул.Танковая, д. 1  
Управляющая компания ООО "Спецавтоград"



| Наименование платежа и услуг                                    | Сумма ,руб МКД №11<br>3576,5 кв.м-12 |
|---|--------------------------------------|
| <b>1. Общая сумма денежных начислений по договору (17 руб)</b>  | <b>729 606,00</b>                    |
| <b>2. Общая сумма денежных поступлений</b>                      | <b>674 259,33</b>                    |
| <b>3. Общая стоимость оказанных услуг</b>                       | <b>655 125,85</b>                    |
| 3.1 Услуги банка по обслуживанию счета                          | 20 838,75                            |
| 3.2 Аренда офисного помещения                                   | 17 368,25                            |
| 3.3 Услуги КВЦ (расчет квитанций)                               | 9 651,64                             |
| 3.4 Комиссия за прием платежей                                  | 11 821,41                            |
| 3.5 Расходы на связь и интернет Ростелеком                      | 4 230,52                             |
| 3.6 Хозяйственный инвентарь для работы основного персонала      | 7 550,00                             |
| 3.7 Материалы и расходный инструмент                            | 19 563,98                            |
| 3.8 Оплата сотрудникам с налогами                               | 454 132,60                           |
| 3.9 Приобретение СИЗ (спецодежда сотрудникам)                   | 846,45                               |
| 3.10 Механическая уборка снега проездов и придомовых дорог      | 10 130,00                            |
| 3.11 Ремонт кровли здания дома, балконов (текущий), ливнестока  | 686,40                               |
| 3.12 Ремонт внешних швов стен дома                              | 43 781,00                            |
| 3.13 Проверка вент.каналов, ремонт и очистка дымоходов          | 3 930,00                             |
| 3.14 Юридические услуги (оформление документов)                 | 680,34                               |
| 3.15 Содержание офиса, канцтовары, почтовые расходы и т.д.)     | 12 712,60                            |
| 3.16 Транспортные расходы (паспортный стол в п. Ильиногорск)    | 1 520,00                             |
| 3.17 Электроэнергия на ОДН (провайдеры в подвальных помещениях) | 22 759,88                            |
| 3.18 Налог по упрощенной системе налогообложения                | 6 742,60                             |
| 3.19 Покос травы  | 6 179,43                             |
| <b>Итого остаток полученных средств по поступившим</b>          | <b>19 133,48</b>                     |