

Утверждаю  
Директор ООО "Спецавтоград"  
Волосов В.В.

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления многоквартирным домом  
за 2023 год

пос.Новосмолинский, ул.Танковая, д. 20

Управляющая компания ООО "Спецавтоград"



Наименование платежа и услуг	Сумма ,руб МКД №20 8049,00 кв.м-12
<b>1. Общая сумма денежных начислений по договору (17 руб)</b>	<b>1 641 996,00</b>
<b>2. Общая сумма денежных поступлений</b>	<b>1 475 115,12</b>
<b>3. Общая стоимость оказанных услуг</b>	<b>1 472 978,29</b>
3.1 Услуги банка по обслуживанию счета	46 898,14
3.2 Аренда офисного помещения	39 087,67
3.3 Услуги КВЦ (расчет квитанций)	21 721,26
3.4 Комиссия за прием платежей	26 604,38
3.5 Расходы на связь и интернет Ростелеком	9 520,89
3.6 Хозяйственный инвентарь для работы основного персонала	8 537,30
3.7 Материалы и расходный инструмент	62 639,92
3.8 Оплата сотрудникам с налогами	1 021 588,00
3.9 Приобретение СИЗ (спецодежда сотрудникам)	846,45
3.10 Механическая уборка снега проездов и придомовых дорог	32 280,00
3.11 Ремонт кровли здания дома , <b>балконов</b> (текущий)	4 794,90
3.12 Ремонт внешних швов стен дома	69 425,40
3.13 Проверка электроустановок	7 250,00
3.14 Проверка вент.каналов, ремонт и очистка дымоходов	9 734,00
3.15 Юридические услуги (оформление документов)	1 531,13
3.16 Содержание офиса, канцтовары, почтовые расходы и т.д.)	28 610,02
3.17 Транспортные расходы (паспортный стол в п. Ильиногорск)	1 520,00
3.18 Электроэнергия на ОДН (провайдеры в подвальных помещениях)	42 219,57
3.19 Налог по упрощенной системе налогообложения	14 751,15
3.20 Покос травы	17 636,51
3.21 Замена (установка) насоса	5 781,60
<b>Итого остаток полученных средств по поступившим</b>	<b>2 136,83</b>